

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Светлановское, пр.

Тореза, д. 9, литера А, пом. 74-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):

21000002210000005509) несостоявшимся

11 ноября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 13 ноября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5312-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Светлановское, пр. Тореза, д. 9, литера А, пом. 74-Н, площадь 33.7 кв.м., назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:36:0005366:4961. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30.05.2023 № 78:36:0005366:4961 -78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 08.11.2023 № 2864-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 9, литера А, пом. 74-Н»

Начальная цена Имущества – 1 464 000 (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 11 ноября 2024 года).